

दिनांक 21.11.2024 को कार्यकारी निदेशक (परियोजना), बिहार औद्योगिक क्षेत्र विकास प्राधिकार, पटना, की अध्यक्षता में बियाडा औद्योगिक क्षेत्रों हेतु एकीकृत हाउसकीपिंग, सफाई तथा स्वच्छता सेवाओं के लिए एजेंसियों के पैनाल निर्माण (एमपैनलमेंट) के उद्देश्य से रिक्वेस्ट फॉर क्वालिफिकेशन (RFQ) तथा 'रिक्वेस्ट फॉर प्रपोज़ल (RFP) जारी करने का अनुरोध कार्य के तकनीकी बीड पर विचार करने हेतु निविदा समिति की बैठक की कार्यवाही।

सदस्य उपस्थित :-

- I. कार्यकारी निदेशक (परियोजना), बियाडा पटना।
- II. उप-महाप्रबंधक, तकनीकी, बियाडा पटना।
- III. उप-महाप्रबंधक, तकनीकी, बियाडा पटना।
- IV. उप- महाप्रबंधक, वित्त, बियाडा पटना।
- V. प्रबंधक, तकनीकी, बियाडा पटना।

1. योजना का नाम : बियाडा औद्योगिक क्षेत्रों हेतु एकीकृत हाउसकीपिंग, सफाई तथा स्वच्छता सेवाओं के लिए एजेंसियों के पैनाल निर्माण (एमपैनलमेंट) के उद्देश्य से रिक्वेस्ट फॉर क्वालिफिकेशन (RFQ) तथा 'रिक्वेस्ट फॉर प्रपोज़ल (RFP) जारी करने का अनुरोध कार्य

2. EOI सूचना संख्या : EOI/BIADA/04/2024-2025
3. EOI आमंत्रण की तिथि : 03.09.2025
4. EOI अपलोड करने की अंतिम तिथि : 10.10.2025
5. तकनीकी बीड खोलने की तिथि : 11.10.2025
6. निविदा प्रसारण का माध्यम : ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
7. अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना में भाग लेने वाले एजेंसी का नाम एवं पता :-

- (1) M2C Private Solution, Awnindra Kumar, S/o Baban Prasad Singh, 22, Surya Vihar Colony, Phase-I, Ashiana Nagar, P.S.- Rajeev Nagar, Distt.-Patna
- (2) NIS Management Limited, 58/99, Prince Anwar Shah Road, Lake Gardens, Dhaka Kalibari Stoppage, Kolkata, West Bengal, 700045
- (3) JMD Services Pvt Ltd Rekesh Kumar Singh, Director, Plot No.60 Nandanpuri, Maurya Path Khajpura, Bailey Road, Patna-800014
- (4) Asylum Security & Intelligence Private Limited, Kaushal Kishor Singh, Managing Director, Grand Chandra Apartment, Fraser Road Patna 800001
- (5) Roushan Enterprises, Machhuatoli, P.O.-Bankipur, P.S.- Kadamkuan, District-Patna
- (6) Commando Industrial Security Force, New Forest Colony, Beside Vision Enclave Apartment, Hurhuru Road, P.S.- Sadar, P.O. & District Hajaribagh (Jharkhand)
- (7) King Security Guard Services Pvt Ltd., 6C/973, Sector-6, Gomti Nagar Extension, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh 226010

निविदा समिति की कार्यवाही -

विषयांकित कार्य हेतु EOI (EOI/BIADA/04/2024-25 दिनांक-03.09.2025) के माध्यम से की गई, जिसमें सात (07) एजेंसियों ने भाग लिया। सम्मिलित एजेंसियों के अभिलेखों का जाँच तकनीकी समिति द्वारा किया गया। अभिलेखों के जाँच के क्रम में पाया गया कि एजेंसी यथाक्रमांक (5) Roushan Enterprises द्वारा निविदा में वांछित पिछले पाँच वर्षों का वार्षिक टर्नओवर समर्पित किया गया है, जो

 21/11/25

वांछित अहर्ता से कम है। इसके अतिरिक्त सेवा क्षेत्र में गुणवत्ता और दक्षता से संबंधित ISO 14001 एवं ISO 45001 सर्टिफिकेट समर्पित नहीं किया गया है। जिसके कारण इन्हें EOI में तकनीकी रूप से अयोग्य पाया गया। जाँचोपरान्त निम्नलिखित तथ्य पाया गया :-

1. एजेन्सी M2C Private Solution -
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के सभी अहर्ताओं को पूर्ण करते हैं।
2. एजेन्सी NIS Management Limited -
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के सभी अहर्ताओं को पूर्ण करते हैं।
3. एजेन्सी JMD Services Pvt. Ltd. -
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के सभी अहर्ताओं को पूर्ण करते हैं।
4. एजेन्सी Asylum Security & Intelligence Private Limited -
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के सभी अहर्ताओं को पूर्ण करते हैं।
5. एजेन्सी Roushan Enterprises -
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के सभी अहर्ताओं को पूर्ण नहीं करते हैं।
6. एजेन्सी Commando Industrial Security Force -
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के सभी अहर्ताओं को पूर्ण करते हैं।
7. एजेन्सी King Security Guard Services Pvt Ltd. -
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के सभी अहर्ताओं को पूर्ण करते हैं।

अतः निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से तकनीकी बीड में सम्मिलित सात (07) एजेन्सियों में से छः (06) एजेन्सियों यथाक्रमांक (1) M2C Private Solution, Awnindra Kumar, S/o Baban Prasad Singh, 22, Surya Vihar Colony, Phase-I, Ashiana Nagar, P.S.- Rajeev Nagar, Distt.-Patna (2) NIS Management Limited, 58/99, Prince Anwar Shah Road, Lake Gardens, Dhaka Kalibari Stoppage, Kolkata, West Bengal, 700045 (3) JMD Services Pvt. Ltd., Rekesh Kumar Singh, Director, Plot No.60 Nandanpuri, Maurya Path Khajpura, Bailey Road, Patna-800014 (4) Asylum Security & Intelligence Private Limited, Kaushal Kishor Singh, Managing Director, Grand Chandra Apartment, Fraser Road Patna 800001 (6) Commando Industrial Security Force, New Forest Colony, Beside Vision Enclave Apartment, Hurhuru Road, P.S.- Sadar, P.O. & District Hajaribagh (Jharkhand) एवं (7) King Security Guard Services Pvt Ltd., 6C/973, Sector-6, Gomti Nagar Extension, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh 226010 को अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना में Responsive पाया गया तथा एक एजेन्सी यथाक्रमांक (5) Roushan Enterprises, Machhuatoli, P.O.-Bankipur, P.S.- Kadamkuan, District-Patna को Non-Responsive पाया गया।

निविदा समिति की निर्णय -

उपरोक्त तथ्यों एवं वस्तुस्थिति के आलोक में निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से तकनीकी बीड में Responsive छः (06) एजेन्सियों यथाक्रमांक (1) M2C Private Solution, Awnindra Kumar, S/o Baban Prasad Singh, 22, Surya Vihar Colony, Phase-I, Ashiana Nagar, P.S.- Rajeev Nagar, Distt.-Patna (2) NIS Management Limited, 58/99, Prince Anwar Shah Road, Lake Gardens, Dhaka Kalibari Stoppage, Kolkata, West Bengal, 700045 (3) JMD Services Pvt. Ltd., Rekesh Kumar Singh, Director, Plot No.60 Nandanpuri, Maurya Path Khajpura, Bailey Road, Patna-800014 (4) Asylum Security & Intelligence Private Limited, Kaushal Kishor Singh, Managing Director, Grand Chandra Apartment, Fraser Road Patna 800001 (6) Commando Industrial Security Force, New Forest Colony, Beside Vision Enclave Apartment, Hurhuru Road, P.S.- Sadar, P.O. & District Hajaribagh (Jharkhand) एवं (7) King Security Guard Services Pvt Ltd., 6C/973, Sector-6, Gomti Nagar Extension, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh 226010 को अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के वांछित योग्यता के अनुरूप सफल मानती है तथा एक एजेन्सी यथाक्रमांक (5) Roushan Enterprises, Machhuatoli, P.O.-Bankipur, P.S.- Kadamkuan, District-Patna को अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के वांछित योग्यता के अनुरूप नहीं रहने के कारण असफल मानती है।

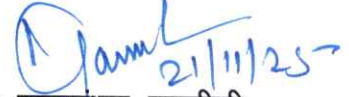
निविदा समिति के द्वारा यह निर्णय लिया गया कि तकनीकी बीड में सफल निविदादाताओं को RFQ एवं RFP में वर्णित प्रावधान के अनुरूप प्रस्तुतिकरण हेतु आमंत्रित किया जाए एवं प्रस्तुतिकरण संतोषजनक पाये जाने पर उनके सूचीबद्धता के संबंध में अग्रेतर कार्रवाई करने हेतु निविदा समिति द्वारा अनुशंसा की जाती है।



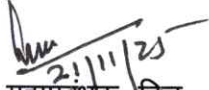
प्रबंधक, तकनीकी
बियाडा, पटना



उप-महाप्रबंधक, तकनीकी
(नॉर्थ)
बियाडा, पटना



उप-महाप्रबंधक, तकनीकी
(साउथ)
बियाडा, पटना



उप-महाप्रबंधक, वित्त
बियाडा, पटना



कार्यकारी निदेशक (परियोजना)
बियाडा, पटना।

दिनांक 25.11.2025 को कार्यकारी निदेशक (परियोजना), बिहार औद्योगिक क्षेत्र विकास प्राधिकार, पटना, की अध्यक्षता में बियाडा औद्योगिक क्षेत्रों हेतु एकीकृत हाउसकीपिंग, सफाई तथा स्वच्छता सेवाओं के लिए एजेंसियों के पैनल निर्माण (एम्पैनलमेंट) के उद्देश्य से तकनीकी बीड में सफल एजेंसियों को RFQ एवं RFP में वर्णित प्रावधान के अनुरूप प्रस्तुतिकरण हेतु आहूत बैठक की कार्यवाही।

सदस्य उपस्थित :-

- I. कार्यकारी निदेशक (परियोजना), बियाडा पटना।
- II. उप-महाप्रबंधक, तकनीकी, बियाडा पटना।
- III. उप-महाप्रबंधक, तकनीकी, बियाडा पटना।
- IV. उप- महाप्रबंधक, वित्त, बियाडा पटना।
- V. प्रबंधक, तकनीकी, बियाडा पटना।

1. योजना का नाम : बियाडा औद्योगिक क्षेत्रों हेतु एकीकृत हाउसकीपिंग, सफाई तथा स्वच्छता सेवाओं के लिए एजेंसियों के पैनल निर्माण (एम्पैनलमेंट) के उद्देश्य से रिक्वेस्ट फॉर क्वालिफिकेशन (RFQ) तथा 'रिक्वेस्ट फॉर प्रपोजल (RFP) जारी करने का अनुरोध कार्य

2. EOI सूचना संख्या : EOI/BIADA/04/2024-2025
3. EOI आमंत्रण की तिथि : 03.09.2025
4. EOI अपलोड करने की अंतिम तिथि : 10.10.2025
5. तकनीकी बीड खोलने की तिथि : 11.10.2025
6. निविदा प्रसारण का माध्यम : ई-निविदा एवं दैनिक समाचार पत्र
7. अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना में भाग लेने वाले एजेंसी का नाम एवं पता :-

- (2) M2C Private Solution, Awnindra Kumar, S/o Baban Prasad Singh, 22, Surya Vihar Colony, Phase-I, Ashiana Nagar, P.S.- Rajeev Nagar, Distt.-Patna
- (2) NIS Management Limited, 58/99, Prince Anwar Shah Road, Lake Gardens, Dhaka Kalibari Stoppage, Kolkata, West Bengal, 700045
- (3) JMD Services Pvt Ltd Rekesh Kumar Singh, Director, Plot No.60 Nandanpuri, Maurya Path Khajpura, Bailey Road, Patna-800014
- (4) Asylum Security & Intelligence Private Limited, Kaushal Kishor Singh, Managing Director, Grand Chandra Apartment, Fraser Road Patna 800001
- (5) Roushan Enterprises, Machhuatoli, P.O.-Bankipur, P.S.- Kadamkuan, District-Patna
- (6) Commando Industrial Security Force, New Forest Colony, Beside Vision Enclave Apartment, Hurhuru Road, P.S.- Sadar, P.O. & District Hajaribagh (Jharkhand)
- (7) King Security Guard Services Pvt Ltd., 6C/973, Sector-6, Gomti Nagar Extension, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh 226010

निविदा समिति की कार्यवाही -

विषयांकित कार्य हेतु EOI (EOI/BIADA/04/2024-25 दिनांक-03.09.2025) के माध्यम से की गई, जिसमें सात (07) एजेंसियों ने भाग लिया। निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से तकनीकी बीड में Responsive छ: (06) एजेंसियों को अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के वांछित योग्यता के अनुरूप सफल पाया गया है तथा एक एजेंसी को अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के वांछित योग्यता के अनुरूप नहीं रहने के कारण असफल घोषित किया गया है।

दिनांक 25.11.2025 को बियाडा औद्योगिक क्षेत्रों हेतु एकीकृत हाउसकीपिंग, सफाई तथा स्वच्छता सेवाओं के लिए एजेंसियों के पैनल निर्माण (एमपैनलमेंट) के उद्देश्य से तकनीकी बीड में सफल एजेंसियों को RFQ एवं RFP में वर्णित प्रावधान के अनुरूप प्रस्तुतिकरण हेतु आमंत्रित किया गया। प्रस्तुतिकरण हेतु आहूत बैठक में तकनीकी बीड में सफल छः एजेंसियों के द्वारा अपना प्रस्तुतिकरण प्रस्तुत किया गया जिसकी प्रबंध निदेशक एवं उपस्थित समिति के सदस्यों के द्वारा समीक्षा की गयी। समीक्षोपरांत वस्तुस्थिति निम्नवत है :-

1. **एजेंसी M2C Private Solution -**
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के अनुसार प्रस्तुत किया गया प्रस्तुतिकरण संतोषजनक पाया गया।
2. **एजेंसी NIS Management Limited -**
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के अनुसार प्रस्तुत किया गया प्रस्तुतिकरण संतोषजनक पाया गया।
3. **एजेंसी JMD Services Pvt. Ltd. -**
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के अनुसार प्रस्तुत किया गया प्रस्तुतिकरण संतोषजनक पाया गया।
4. **एजेंसी Asylum Security & Intelligence Private Limited -**
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के अनुसार प्रस्तुत किया गया प्रस्तुतिकरण संतोषजनक नहीं पाया गया।
5. **एजेंसी Commando Industrial Security Force -**
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के अनुसार प्रस्तुत किया गया प्रस्तुतिकरण संतोषजनक पाया गया।
6. **एजेंसी King Security Guard Services Pvt Ltd. -**
अभिव्यक्ति आमंत्रण सूचना के अनुसार प्रस्तुत किया गया प्रस्तुतिकरण संतोषजनक पाया गया।

अतः प्रस्तुतिकरण के मूल्यांकन के उपरांत सर्वसम्मति से तकनीकी बीड में सफल छः (06) एजेंसियों में से पाँच (05) एजेंसियों यथाक्रमांक (1) M2C Private Solution, Awnindra Kumar, S/o Baban Prasad Singh, 22, Surya Vihar Colony, Phase-I, Ashiana Nagar, P.S.- Rajeev Nagar, Distt.- Patna (2) NIS Management Limited, 58/99, Prince Anwar Shah Road, Lake Gardens, Dhaka Kalibari Stoppage, Kolkata, West Bengal, 700045 (3) JMD Services Pvt. Ltd., Rekesh Kumar Singh, Director, Plot No.60 Nandanpuri, Maurya Path Khajpura, Bailey Road, Patna-800014 (5) Commando Industrial Security Force, New Forest Colony, Beside Vision Enclave Apartment, Hurhuru Road, P.S.- Sadar, P.O. & District Hajaribagh (Jharkhand) एवं (6) King Security Guard Services Pvt Ltd., 6C/973, Sector-6, Gomti Nagar Extension, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh 226010 द्वारा प्रस्तुत प्रभावी प्रस्तुतिकरण के कारण **Responsive** पाया गया तथा एक एजेंसी यथाक्रमांक (4) Asylum Security & Intelligence Private Limited, Kaushal Kishor Singh, Managing Director, Grand Chandra Apartment, Fraser Road Patna 800001 को द्वारा प्रस्तुत निष्प्रभावी प्रस्तुतिकरण के कारण **Non-Responsive** पाया गया।

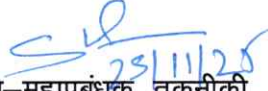
निविदा समिति की निर्णय -

उपरोक्त तथ्यों एवं वस्तुस्थिति के आलोक में निविदा समिति द्वारा सर्वसम्मति से प्रस्तुतिकरण में Responsive पाँच (05) एजेंसियों यथाक्रमांक (1) M2C Private Solution, Awnindra Kumar, S/o Baban Prasad Singh, 22, Surya Vihar Colony, Phase-I, Ashiana Nagar, P.S.- Rajeev Nagar, Distt.-Patna (2) NIS Management Limited, 58/99, Prince Anwar Shah Road, Lake Gardens, Dhaka Kalibari Stoppage, Kolkata, West Bengal, 700045 (3) JMD Services Pvt. Ltd., Rekesh Kumar Singh, Director, Plot No.60 Nandanpuri, Maurya Path Khajpura, Bailey Road, Patna-800014 (5) Commando Industrial Security Force, New Forest Colony, Beside Vision Enclave Apartment, Hurhuru Road, P.S.- Sadar, P.O. & District Hajaribagh (Jharkhand) एवं (6) King Security Guard Services Pvt Ltd., 6C/973, Sector-6, Gomti Nagar Extension, Gomti Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh 226010 को प्रस्तुत किए गए प्रभावी प्रस्तुतिकरण के कारण सफल मानती है तथा एक एजेंसी यथाक्रमांक (4) Asylum Security & Intelligence Private Limited, Kaushal Kishor Singh, Managing Director, Grand Chandra Apartment, Fraser Road Patna 800001 को प्रस्तुत किए गए निष्प्रभावी प्रस्तुतिकरण के कारण असफल मानती है।

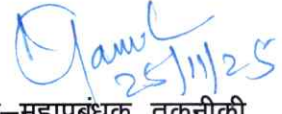
निविदा समिति के द्वारा यह निर्णय लिया गया कि तकनीकी बीड के मूल्यांकन से संबंधित निविदा समिति की कार्यवाही दिनांक 21.11.2025 सहित इस कार्यवाही को प्राधिकार के वेबसाइट पर 03 दिनों के लिए अपलोड किया जाय। किसी प्रकार की परिवाद प्राप्त होने की स्थिति में निविदा समिति बैठक कर परिवाद का निस्तार करेगी, यदि किसी प्रकार का परिवाद प्राप्त नहीं होता है तो वैसी स्थिति में तकनीकी बीड में सफल निविदादाताओं के RFQ एवं RFP में वर्णित प्रावधान के अनुरूप प्रस्तुतिकरण के समीक्षा उपरान्त सफल पाँच (05) निविदादाताओं के सूचीबद्धता हेतु अग्रेतर कार्रवाई की जाए एवं उनके वित्तीय बीड खोलकर समीक्षोपरान्त मूल्य निर्धारण (Price Discovery करने की निविदा समिति द्वारा अनुशंसा की जाती है।



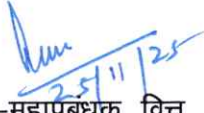
प्रबंधक, तकनीकी
बियाड़ा, पटना



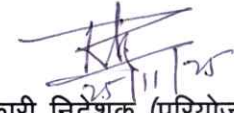
उप-महाप्रबंधक, तकनीकी
(नॉर्थ)
बियाड़ा, पटना



उप-महाप्रबंधक, तकनीकी
(साउथ)
बियाड़ा, पटना



उप-महाप्रबंधक, वित्त
बियाड़ा, पटना



कार्यकारी निदेशक (परियोजना)
बियाड़ा, पटना।